



RAE VALLAVALITSUS

Külavanemad
liikmed@raekoda.ee

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/518

Järveküla Sepaniidu kinnistu ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avalikustamisest informeerimine

Edastame Teile lähtuvalt planeerimisseaduse § 135 lõigetest 1, 6 ja 8 teate Rae Vallavalitsuse 23.01.2024 korraldusega nr 90 Järveküla Sepaniidu kinnistu ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avalikust väljapanekust.

Planeeritav ala asub Järveküla põhjaosas Liiva tee, Tohvre tee ja Kurna oja vahelisel alal. Juurdepääs krundile on Kindluse teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 21,6 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on moodustada elamumaa, üldkasutatava maa, ühiskondlike ehitiste maa ja transpordimaa sihtotstarbega krundid ning määrata ehitus- ja hoonestustingimused, juurdepääsud, tehnovõrgud ja haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on osaliselt perspektiivne elamumaa ja osaliselt perspektiivne haljasala parkmetsamaa.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub 16.02.2024 - 29.02.2024 Rae Vallavalitsuses, detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda aadressil <https://map.rae.ee/dp/DP0350/>. Paber kandjal on detailplaneeringu materjalidega võimalik tutvuda aadressil Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald. Arvamusi on võimalik esitada läbi iseteeninduse keskkonna <https://iseteenudus.rae.ee> või otseviite kaudu https://piksel.ee/spoku/rae/avalikust_dp_arvam_esit/ylevaade?toetus=2392 avalikustamise ajal. Arvamusi detailplaneeringu osas esitada hiljemalt 29.02.2024. Täiendavalt on üld- ja detailplaneeringutega seotud materjalidega tutvuda <https://map.rae.ee/>.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Ivari Rannama
abivallavanem

Koopia:

Põhja päästekeskus, pohja@rescue.ee

AS Elveso, info@elveso.ee

Uus-Järveküla OÜ, kristjan@invego.ee

EstFund OÜ, anton@revalvara.ee

Copymax OÜ, anna@copymax.ee

OÜ Elpa, arnold@elpa.ee

Osaühing Virumarket, arturantropov@gmail.com

OÜ Pistik, mail@glc.ee

Triin Toom, 5981 3140

triin.toom@rae.ee